

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ДОМА
№ 7 по ул. Русских, пос. Балезино
от «04» апреля 2016 года

место проведения собрания: двор дома
Присутствовало на собрании 22 собственников, обладающих 627,45 кв.м. площадей.
Что составляет 89 %.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии для подсчета результатов голосования с подписанием протокола голосования

Результаты голосования:

Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии для подсчета результатов голосования, с подписанием протокола голосования.

Были предложены кандидатуры: председателем собрания избрать Леханцеву С.А. как 1^ю, секретарем собрания - Афанасову Е.С. как 3, счетную комиссию - Михайлову О.А. как 10

Подвели итоги голосования:

«За» составляет 100 % голосов от участвующих в собрании; «воздержались» 0 % голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании; «против» 0 % голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании.

Решение по итогам голосования:

Утвердить вышеперечисленные кандидатуры в полном составе.

Повестка дня

1. Отчет УК ООО «БалТрас» за 2015 год.
2. Утверждение ежемесячного тарифа для выписки квитанций за содержание и ремонт жилого помещения на 2016 год.
3. Об установлении стоимости услуг по техническому обслуживанию (содержанию).
4. О перечне услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества на 2016 год.
5. Вопросы тарифов на услуги по содержанию и ремонту общего имущества (содержанию).

По первому вопросу: заслушали информацию по содержанию и ремонту общего имущества от председателя Михайлову О.А. (УК ООО «БалТрас», которая отчиталась о работе за 2015 год

Результат голосования: «за» 627,45 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в голосовании, «против» - 0 кв.м. (0% от участвующих в собрании), воздержались - 0 кв.м. (0% от участвующих в собрании)

Решение по первому вопросу повестки дня:

Информацию УК ООО «БалТрас» принять к сведению.

По второму вопросу: Заслушали Ахмедову С.А. ^{ком. 1^а} который предложил(а) установить ежемесячный тариф для внесения платы за содержание и ремонт № 2016 год в размере 10 рублей 50 коп.
(Десять рублей 50 коп.) № 1 кв. м.

Результат голосования: «за» 67,45 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в голосовании, «против» - 0 кв.м. (0% от участвующих в собрании), воздержались - 0 кв.м. (0% от участвующих в собрании)

Решение по второму вопросу повестки дня:
установить ежемесячный тариф для внесения платы за содержание и ремонт № 2016 год в размере 10 рублей 50 коп. № 1 кв. м.

По третьему вопросу: Заслушали Алибабаеву Е.М. ^{ком. 3} который(ая) предложил(а) отказаться от установки общедомового счета тепловой энергии, т.к. в доме не назван участок помещения в без реконструкции установлен

Счетчик
тепловой энергии

Результат голосования: «за» 67,45 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в голосовании, «против» - 0 кв.м. (0% от участвующих в собрании), воздержались - 0 кв.м. (0% от участвующих в собрании)

Решение по третьему вопросу повестки дня:
отказаться от установки общедомового счета тепловой энергии в связи с отсутствием условий для его установки. Решением

Решение собрания:

1. Информацию Уч. Сов. Бам. Раб. прислать в сведения.
 2. Установить ежемесячный тариф для внесения платы за содержание и ремонт № 2016 год в размере 10 рублей 50 коп. на 1 кв. м. с 01.04.2016.
 3. Отказаться от установки общедомового счета тепловой энергии в связи с отсутствием технических условий для его установки.
 4. Проверить перечень услуг и работ по техническому решению отделу жилищно-коммунального хозяйства № 2016 год.
 5. Старший по подъезду № 2 (общественный) Алибабаеву Е.М. ком. 3
- Председатель собрания: Ахмедов С.А. ком. 1^а ф.и.о.

Счетная комиссия: Ташмат О.А. кв. 10 Б.А.

Секретарь собрания: Алибабаева ком. 3 Е.М.

Установить сумму старшего по подъезду № 1
Приложение: Керимов С.А. кв. 1 50%
1) Лист голосования собственников квартир на 1 д. в 1 экз. старший по подъезду № 2
2) Список присутствующих на собрании на 1 д. в 1 экз. Алибабаева
3) Приложение - предложение № 1 в 1 экз. Е.М. ком. 3

ПРИЛОЖЕНИЕ к
ПРОТОКОЛУ
общего собрания собственников дома
№7 по ул. Русских, пос. Балезино
от «04» апреля 2016 года.

По четвёртому вопросу. Заслушали Атнабаеву Е.М., ком 3, которая предложила утвердить следующий Перечень услуг и работ по текущему ремонту общего имущества на 2016 год:

№ п/п	Наименование услуг и работ	Место нахождения	Срок
1.	Установка батарей отопления	Под лестницей 1-го этажа подъезда №2 (общеежитие)	летний период 2016 года
2.	Замена трубы под батареей отопления	общий туалет, 1-й этаж подъезда №2 (общеежитие)	летний период 2016 года
3.	Замена туалетного бачка для слива воды	общий туалет, 2-й этаж подъезда №2 (общеежитие)	2016 год

Результат голосования: «за» 627,45 кв.м., что составляет 100% от участвующих в голосовании, «против» - 0 кв.м. (0% от участвующих в собрании), «воздержались» - 0 кв.м. (0% от участвующих в собрании).

Решение по четвёртому вопросу повестки дня: утвердить Перечень услуг и работ по текущему ремонту общего имущества на 2016 год.

По пятому вопросу. Заслушали Лекомцеву С.А., ком 1а, Николаеву Т.Л., ком 16, Невоструеву Ю.А. кв. 14, которые предложили утвердить кандидатуру старшей по подъезду №2 (общеежитие) Атнабаевой Е.М., ком. 3. Кандидатур больше не поступило.

Результат голосования: «за» 627,45 кв.м., что составляет 100% от участвующих в голосовании, «против» - 0 кв.м. (0% от участвующих в собрании), «воздержались» - 0 кв.м. (0% от участвующих в собрании).

Решение по пятому вопросу повестки дня: утвердить кандидатуру старшей по подъезду №2 (общеежитие) Атнабаевой Е.М., ком. 3.

Председатель собрания: Лекомцева С.А., ком. 1а 

Счётная комиссия: Панина О.Л., кв. 10 

Секретарь собрания: Атнабаева Е.М., ком. 3 

Список присутствующих на общем собрании
К протоколу № 1 от «04» апреля 2016 г.
Повестка дня общего собрания п. Белезино, ул. Русских дом №7

№ п/п	Ф.И.О.	№ квартиры	Долевая собственность (м2)	Свидетельство № или договор купли продажи	Подпись присутствующий
1	Тютин Надежда Аркадьевна	1	45,1		<i>Тютин</i>
2	Максимов Анатолий Афанасьевич	2	44		<i>Макс</i>
3	Поздеева Елизавета Григорьевна	3	43,57		<i>Поздеева</i>
4	Перминова Светлана Александровна	4	43,9		<i>Перминова</i>
5	Касимов Марат Рашидович	5	45		<i>Кас</i>
6	Тютин Марат Бильданович	6	45,08		<i>Тютин</i>
7	<i>Боровик Марина Саттаровна</i>	7	44,2		<i>Боровик</i>
8	Назмутдинова Гульнуга Садриновна	8	44,2		<i>Назмут</i>
9		9	45,33	<i>отсутствует</i>	
10	Лехомцева Светлана Анатольевна	ком. 1а	22,4		<i>Лехомцева</i>
11	Максимов Андрей Геннадьевич	ком. 2	15		<i>Макс</i>
12	Атнабаева Елена Михайловна	ком. 3	29		<i>Атнабаева</i>
13	Касимова Галина Зайдулловна	ком. 5	15,75		<i>Кас</i>
14	Алексеева Елена Николаевна	ком. 6	24,8		<i>Алексеева</i>
15		ком. 7	20,8		
16	МО "Белезинский район"	ком. 7			
17	<i>Самоев Александр</i>	ком. 8	20,75	<i>отсутствует</i>	
18	Аристов Олег Александрович	ком. 9	15,5		<i>Аристов</i>
19	Волкова Елена Юрьевна	ком. 10	11		<i>Волкова</i>
20	Панина Ольга Леоновна	<i>кв. 10</i>	28		<i>Панина</i>
21	Аристова Надежда Васильевна	ком. 11	12,1	<i>отсутствует</i>	
22	Бузмаков Анатолий Данилович	ком. 12	21,3		<i>Бузмаков</i>
23	Ившина Надежда Анатольевна	ком. 13	22,86		<i>Ившина</i>
24	Невоструева Юлия Алексеевна	<i>ком. 14</i>	37,67		<i>Невоструева</i>
25	Николаева Татьяна Леонидовна	ком. 16	14,5		<i>Николаева</i>
26	Касимова Фания Мансуровна	ком. 17	13,51		
27	Ардашев Владимир Александрович	ком. 18	13,51		<i>Ардашев</i>
28	Балтачева Ильгиза Мубаракновна	ком. 19	13,5		<i>Балтачева</i>
29	Азаров Александр Леонидович	ком. 20	12,47		<i>Азаров</i>
Всего			762,8	<i>из них собственников 705,63</i>	

Секретарь

Атнабаева Е.М.

Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: п.

Балезино, ул. Русских д. 7

от «04» апреля 2016 г.

Вид помещения, номер квартиры (комнаты в коммунальной квартире)	Собственник (ФИО гражданина, название муниципального образования, субъекта РФ, наименование юридического лица)	Количество голосов, принадлежащих собственникам (м²)	Количество голосов, поданных собственником (представителем собственника), при голосовании по вопросу:		Подпись собственника (представителя собственника)
			За	Против	
1	Тютина Надежда Аркадьевна	45,1	за	-	Тютин
2	Максимов Анатолий Афанасьевич	44	за	-	Макс
3	Поздеева Елизавета Григорьевна	43,57	за	-	Поздеева
4	Перминова Светлана Александровна	43,9	за	-	Перминов
5	Касимов Марат Рашидович	45	за	-	Касимов
6	Тютин Марат Бильданович	45,08	за	-	Тютин
7	Боровик Мария Самойловна	44,2	за	-	Боровик
8	Назмутдинова Гульнур Садритовна	44,2	за	-	Назмут
9		45,33	отсутствует		
ком. 1а	Лекомцева Светлана Анатольевна	22,4	за	-	Лекомцев
ком. 2	Максимов Андрей Геннадьевич	15	за	-	Макс
ком. 3	Атнабаева Елена Михайловна	29	за	-	Атнабаев
ком. 5	Касимова Галина Зайдулловна	15,75	за	-	Касимов
ком. 6	Алексеева Елена Николаевна	24,8	за	-	Алексеев
ком. 7		20,8			
ком. 7	МО "Балезинский район"				
ком. 8	Соболевская М.	20,75	отсутствует		
ком. 9	Аристов Олег Александрович	15,5	за	-	Аристов
ком. 10	Волкова Елена Юрьевна	11	за	-	Волкова
кв. 10	Панина Ольга Леоновна	26	за	-	Панин
ком. 11	Аристова Надежда Васильевна	12,1	отсутствует		
ком. 12	Бузмаков Анатолий Данилович	21,3	за	-	Бузмаков
ком. 13	Ившина Надежда Анатольевна	22,86			
ком. 14	Невоструева Юлия Алексеевна	37,67	за	-	Невоструев
ком. 16	Николаева Татьяна Леонидовна	14,5	за	-	Николаев
ком. 17	Касимова Фания Мансуровна	13,51			
ком. 18	Ардашев Владимир Александрович	13,51	за	-	Ардашев
ком. 19	Балтачева Ильгиза Мубараковна	13,5	за	-	Балтачев
ком. 20	Азаров Александр Леонидович	12,47	за	-	Азаров
Всего количество голосов		762,8			Количество голосов собственников, присутствующих на собрании 89%
Доля голосов от общего количества голосов собственников, присутствующих на собрании					

Члены комиссии (ФИО)

Мехомцев С.А.
Алибаев С.М.
Ваннов В.В.

С.В.Ваннов
В.В.Ваннов

Принять тариф в сумме 10 рублей
50 копеек
с 01.04.2016 г.