

ПРОТОКОЛ № 4
общего собрания собственников жилых помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
пос.Балезино, ул. Заготзерновская, д. 6

от 21 декабря 2016 года

Место проведения собрания: двор дома № 6, ул. Заготзерновская.

Общая площадь МКД составляет 554 кв.м..

В общем собрании приняло участие 17 собственников, обладающих 395 кв.м. голосов собственников, что составляет 71,3 % от общей площади МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1.Выборы председателя, секретаря собрания и счетной комиссии для подсчета результатов голосования.

2.Заключение договора по управлению Многоквартирным домом с ООО «УК БалТраст»

3.Принятие тарифа на 2017 год.

4.Выбор Совета дома.

5.Плата за вывоз ЖБО и ТБО

Присутствовало 17 собственников жилья (список прилагается) и представитель ООО «УК БалТраст» Князева Нина Леонидовна.

1.Выборы председателя, секретаря собрания и счетной комиссии для подсчета результатов голосования.

Слушали: Ведерникову С.В (кв.№ 3, 18 АА 091408), который предложил избрать председателем собрания Корепанову В.А. (кв.№2, 18 АА 001398), секретарем Наговицыну К.Н. (кв.№11, 18 АА 087440), счетную комиссию в составе 3-х человек: Наговицына А.Н.(кв.№ 12, 207010), Наговицына Е.П. (кв.№ 7, 18 АА 036872), Энтентеева Л.Р. (кв. № 10, 18 АА 739640)

Результат голосования:

ЗА – 395 голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

ПРОТИВ - нет голосов;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет голосов.

Решили: утвердить председателя, секретаря собрания, счетную комиссию в вышеперечисленном составе.

2. Заключение договора по управлению Многоквартирным домом с ООО «УК БалТраст»

Слушали: Князеву Н.Л. представителя ООО «УК БалТраст». Ознакомила с деятельностью управляющей компании и условиях договора.

Князева Д.Л. (кв. 6, 18 АА 838190) предложила заключить договор по управлению МКД с ООО «УК БалТраст» и провести голосование.

Результат голосования:

ЗА – 395 голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

ПРОТИВ - нет голосов;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет голосов.

Решили: заключить договор по управлению МКД с ООО «УК БалТраст» с 1 января 2017 года.

3. Принятие тарифа на 2017 год.

Слушали: Корепанову В.А. (кв. № 2, 18 АА 001398), которая предложила принять тариф в сумме 12 рублей с 1 кв.метра, согласно приложению к договору, с 1 января 2017 года.

Результат голосования:

ЗА – 395 голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

ПРОТИВ - нет голосов;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет голосов.

Решили: принять тариф в сумме 12 рублей за 1 кв.м. с 1 января 2017 года.

4. Выбор совета дома.

Слушали: Энтентееву Л.Р. (кв. 10 18 АА 739640). Предложила в совет дома выбрать: Политова О.В (кв. 8,), Наговицыну К.Н (кв. 11, 18 АА 087440), Корепанову В.А (кв. 2, 18 АА 001398) и назначить скидку на оплату за содержание дома.

Результат голосования:

ЗА – 378,1 голосов, что составляет 95,7 % от участвующих в собрании;

ПРОТИВ – 16,9 голосов, что составляет 4,3 % от участвующих в собрании;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании.

Решили: Утвердить совет дома из 3-х человек: Политова О.В. (кв. 8), Наговицыну К.Н. (кв. 11, 18 АА 087440), Корепанову В.А. (кв. 2 АА 001398). Членам совета дома Наговицыной К.Н. и Корепановой В.А. предоставить скидку на оплату содержания дома 35%, а Политову О.В. - 20%.

5. Оплата за вывоз ЖБО и ТБО

Слушали: Катаеву А.Г. (кв. № 4, 18 АА074408) об оплате за вывоз ЖБО и ТБО. Предложила платить за вывоз ЖБО по показаниям счетчика ХВС, оплату за вывоз ТБО производить из расчета 2 руб. 97 коп. с кв.м..

Результат голосования:

ЗА – 378,1 голосов, что составляет 95,7 % от участвующих в собрании;

ПРОТИВ – 16,9 голосов, что составляет 4,3 % от участвующих в собрании;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет голосов.

Решили: 1. Оплату за вывоз ЖБО производить по показаниям счетчика на ХВС, а остаток ЖБО оплачивать с лицевого счета дома.

2. Оплату за вывоз ТБО производить в размере 2 руб. 97 коп. с кв.м.

Председатель собрания

В.А. Корепанова

В.А. Корепанова

Секретарь собрания

К.Н. Наговицына

К.Н. Наговицына

Счетная комиссия

Наг.-

А.И. Наговицына

Наг.-

Е.П. Наговицына

и

Л.Р. Зинченко

Список присутствующих на собрании собственников дома по адресу: ул. Заготзерновская, д. 6

к протоколу № 4 от 21 декабря 2016г

№ п/п	Ф.И.О.	№ квар- тиры	Общая пло- щадь квар- тиры (м2)	Долевая соб- ственность (м2)	свидетельство №, или дог. Купли- продажи	Подпись при- сутствующих
1	2	3		4	5	6
1.	Насвицкая Елена Генриховна	4	58,9	58,9	18 АА 036872	Нас-
2.	Навильбога Надежда Владимировна	11	46,7	46,7	18 АА 087440	Навиль
3.	Восербеинов Василий Ильич	3	56,7	56,7	18 АА 091408	Восер
4.	Качаева Анетмина Игорьевна	4	34,6	34,6	18 АА 044408	Кача
5.	Анютин Олег	8				
6.	Корпанова Валентина Алексеевна	2	47	1/3 15,6	18 АА 001398	Кор
7.	Борисов Юрий Валентинович	2	47	1/3 15,6	18 АА 001399	Бор
8.	Исметин Александр Владимирович	6	58	1/4 14,5	18 АБ 838192	Исмет
9.	Князева Наталья Юлиановна	6	58	1/4 14,5	18 АБ 838190	Княз
10.	Исметин Сергей Александрович	6	58	1/4 14,5	18 АБ 838193	Исмет

10	Щенни Тимурет Анисагировна	6	58	1/4 14,5	1845838191	Кauf-
11.	Тамбиева Людмила Рзагановна	10	56,9	1/3 19,0	18444239640	И-
12.	Федорова Анна Анисагировна	10	56,9	1/3 18,9	18444239642	Федорова
13.	Федорова Ирина Анисагировна	10	56,9	1/3 19,0	18444239642	И-
14.	Тамбиева Наталья Михайловна	1	33,9	1/6 5,6	1845046732	Федорова
15.	Тамбиева Наталья Михайловна	1	33,9	1/3 11,3	1845867687	Федорова
16	Тамбиева Ирина Тамбиевна	12	35,1	1/2 17,55	207010	Кauf-
17	Тамбиева Анисагир Тамбиевна	12	35,1	1/2 17,55	207011	Кauf-
19.						
20.						
21.						
22.						
	Всего 17 чел.			395,0 км		

Секретарь Тамбиева Тамбиевна Т.Т.

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ *к протоколу 24*

собственников помещений по *выбору* вопросу повестки дня в МКД

по адресу: пос. Балезино, ул. Заготзерновская, д. 6

Затемнение договора по управлению МКД с ООО, УК БалТраст

Вид помещения, номер квартиры (комнаты в коммунальной квартире) или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник (Ф.И.О. гражданина, название муниципального образования, субъекта РФ, наименование юридического лица)	Количество голосов, принадлежащих собственнику (м2)	Количество голосов, поданных собственником (представителем собственника), при голосовании по вопросу		Подпись собственника (представителя собственника)
			За	Воздержались	Против
11	<i>Жуковичевс Марина Владимировна</i>	46,7	<i>за</i>	-	<i>Жуковичевс</i>
12	<i>Назовичева Анна Игорьевна</i>	17,55	<i>за</i>	-	<i>Назовичев</i>
12	<i>Назовичев Александр Петрович</i>	17,55	<i>за</i>	-	<i>Назовичев</i>
10	<i>Жуковичевс Марина Владимировна</i>	19,0	<i>за</i>	-	<i>Жуковичевс</i>
10	<i>Федорова Анна Анисандровна</i>	19,0	<i>за</i>	-	<i>Федорова</i>
10	<i>Федорова Анна Анисандровна</i>	18,9	<i>за</i>	-	<i>Федорова</i>
4	<i>Катаева Инна Игоревна</i>	24,6	<i>за</i>	-	<i>Катаева</i>
6	<i>Мещин Александр Владимирович</i>	14,5	<i>за</i>	-	<i>Мещин</i>

6	Тимофеева Дарья Александровна	14,5	за	—	—	Кол-во
6	Щенникова Ольга Александровна	14,5	за	—	—	Кол-во
6	Щенникова Татьяна Александровна	14,5	за	—	—	Кол-во
1	Александрова Наталья Александровна	5,6	за	—	—	Кол-во
1	Александрова Наталья Александровна	11,3	за	—	—	Кол-во
3	Видерников Евгений Иванович	56,7	за	—	—	Кол-во
4	Александрова Ольга Александровна	58,9	за	—	—	Кол-во
2	Коротаева Валентина Александровна	15,6	за	—	—	Кол-во
2	Борисов Юрий Александрович	15,6	за	—	—	Кол-во
Всего кол-во голосов 17		395 кв. см.				Кол-во голосов собственников, присутствующих на собрании: _____
Доля голосов от общего количества голосов собственников присутствующих на собрании, процент		100 %				

Доля голосов от общего количества голосов собственников присутствующих на собрании, процент	100%					
Отметка о принятии решения заключить договор упрощенного МКД с ООО "УК "Трайбл-Триггер" с 1 декабря 2017г.						
					395 из 400	(решение принято или решение не принято)

Члены счетной комиссии: Наф. Часовичев А.Ж.
Наф. Часовичев Е.П.
Бж. Энтинисев А.Р.

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ к протоколу № 4
 собственников помещений по третьему вопросу повестки дня в МКД
 по адресу: пос. Балезино, ул. Заготзерновская, д. 6

Применение маркера из 2017 год.

Вид помещения, номер квартиры (комнаты в коммунальной квартире) или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник (Ф.И.О. гражданина, название муниципального образования, субъекта РФ, наименование юридического лица)	Количество голосов, принадлежащих собственнику (м2)	Количество голосов, поданных собственником (представителем собственника), при голосовании по вопросу		Подпись собственника (представителя собственника)
			ЗА	Воздержались	Против
11	Жаворонко Надежда Владимировна	46,7	за	-	-
12	Навилькина Анна Викторовна	17,55	за	-	-
12	Навилькин Александр Петрович	17,55	за	-	-
10	Жукова Анна Владимировна	19,0	за	-	-
10	Федорова Анна Анисандровна	19,0	за	-	-
10	Федорова Анна Анисандровна	18,9	за	-	-
4	Катаева Анна Викторовна	34,6	за	-	-
6	Жуков Александр Владимирович	14,5	за	-	-

7	Жаловицкая Елена Петровна	58.9	за				Жал-
2	Коренясова Валент. Алексеев.	15.6	за				Жал
2	Борисов Юрий Васильевич	15.6	за				Жал
6	Хищарева Ольга Александровна	14.5	за				Жал
6	Шинина Ольга Александровна	14.5	за				Жал
6	Шенни Татьяна Александровна	14.5	за				Жал
1	Жаловицкая Татьяна Александровна	5.6	за				Жал
1	Жаловицкая Ирина Александровна	11.3	за				Жал
3	Ведерников Василий Иванович	56.4	за				Жал
Всего кол-во голосов 17		395,00 кб.м.					Кол-во голосов собст- венников, присутст- вующих на собрании:
Доля голосов от общего количества голосов собственников присут- ствующих на собрании, процент		100%					

Отметка о принятии решения <i>принято на сессии</i> <i>12/09/2012 г. 16 ч. с 1.09.2012</i>		395,0 кв. м. ТО КОЛИЧЕСТВОМ ГОЛОСОВ принято) (решение принято или решение не
---	--	--

Члены счетной комиссии:

Наз Наз *Наз* Наз *Наз* Наз

Наз Наз *Наз* Наз *Наз* Наз

Наз Наз *Наз* Наз *Наз* Наз

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ к проведению 4
 собственников помещений по выбору вопросу повестки дня в МКД
 по адресу: пос. Балезино, ул. Заготзерновская, д. 6

Выбор Советов домов

Вид помеще- ния, номер квартиры (комнаты в коммунальной квартире) или кадастровый номер нежило- го помещения	Собственник (Ф.И.О. гражда- нина, название муниципального образования, субъекта РФ, на- именование юридического ли- ца)	Количество голосов, при- надлежащих собственнику (м2)	Количество голосов, поданных собственником (представи- телем собственника), при голосовании по первому вопросу:			Подпись собственника (представителя собст- венника)
			ЗА	Воздержались	Против	
11	Жуковская Людмила Владимировна	46,7	за	-	-	Жуков
12	Набошикова Ирина Николаевна	17,55	за	-	-	Наб
12	Насовский Александр Петрович	17,55	за	-	-	Насов
10	Алексеева Людмила Рафаиловна	19,0	за	-	-	Ал
10	Федорова Ирина Александровна	19,0	за	-	-	Ф
10	Федорова Ирина Александровна	18,9	за	-	-	Ф
4	Казава Виктория Игорьевна	34,6	за	-	-	Каза
6	Щенни Александр Владимирович	14,5	за	-	-	Щен
6	Киселева Мария Ивановна	14,5	за	-	-	Кис
6	Мезенцев Софья Александровна	14,5	за	-	-	Мез

6	Клигезева Ольга Клигезова	14,5	за	—	—	Клиг
6	Клигезова Ольга Клигезова	14,5	за	—	—	Клиг
6	Клигезова Ольга Клигезова	14,5	за	—	—	Клиг
1	Клигезова Ольга Клигезова	5,6	—	—	против	Клиг
1	Клигезова Ольга Клигезова	11,3	—	—	против	Клиг
3	Ведерников Василий Клигезов	56,7	за	—	—	Клиг
7	Клигезова Ольга Клигезова	58,9	за	—	—	Клиг
2	Клигезова Ольга Клигезова	15,6	за	—	—	Клиг
2	Клигезова Ольга Клигезова	15,6	за	—	—	Клиг
Всего кол-во голосов 17		378,1			16,9	Кол-во голосов собст- венников, присутст- вующих на собрании:
Доля голосов от общего количества голосов собственников присут- ствующих на собрании, процент		95,7				

Отметка о принятии решения

выбрать совет домог. Корнилов В.А (кв. 2) Пономова О.В. (кв. 8)
и назначить смитку по срмате за содер- Жаворонну К.И. (кв. 11)
жалм домг. Пономову 201/2
Корнилов В.А. Насовинтас К.И. - 3590

378, 1 кв. см.
ТО КОЛИЧЕСТВОМ ГОЛОСОВ
принято)
или решение не

Члены счетной комиссии:

Наз- Жаворонна А.И.

Наз- Жаворонна С.И.

ИЖ Жаворонна С.И.

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ *к приложению 4*

собственников помещений по *письменному* вопросу повестки дня в МКД

по адресу: пос. Бalezino, ул. Заготзерновская, д. 6

Вид помещения, номер квартиры (комнаты в коммунальной квартире) или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник (Ф.И.О. гражданина, название муниципального образования, субъекта РФ, наименование юридического лица)	Количество голосов, принадлежащих собственнику (м2)	Количество голосов, поданных собственником (представителем собственника), при голосовании по первому вопросу:			Подпись собственника (представителя собственника)
			ЗА	Воздержались	Против	
11	Жуковская Татьяна Александровна	46,7	за	—	—	Жуковская Татьяна Александровна
12	Навилькина Юлия Владимировна	17,55	за	—	—	Навилькина Юлия Владимировна
12	Навилькина Юлия Владимировна	17,55	за	—	—	Навилькина Юлия Владимировна
10	Жуковская Татьяна Александровна	19,0	за	—	—	Жуковская Татьяна Александровна
10	Федорова Ирина Александровна	19,0	за	—	—	Федорова Ирина Александровна
10	Федорова Ирина Александровна	19,0	за	—	—	Федорова Ирина Александровна
4	Катаева Татьяна Сергеевна	34,6	за	—	—	Катаева Татьяна Сергеевна
6	Шереметьева Татьяна Александровна	14,5	за	—	—	Шереметьева Татьяна Александровна
6	Курбанова Дарина Сергеевна	14,5	за	—	—	Курбанова Дарина Сергеевна
6	Шереметьева Татьяна Александровна	14,5	за	—	—	Шереметьева Татьяна Александровна

Всего 33 голоса

из 550 (по показаниям счетчика из ХВС)

с 01.01.2024

[illegible]

Отметка о принятии решения	(решение принято)	
	ТО КОЛИЧЕСТВОМ ГОЛОСОВ	или решение не
Отмена за №50 производств по показанным счетам на 4 ВФ, а остаток списывается с сметного счета за 2018 с 1.01.2018		принято)

Члены счетной комиссии:

Наф- Живченко А.Н.

Наф- Живченко С.Б.

Наф- Живченко А.Р.

750

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ

собственников помещений по пешному вопросу повестки дня в МКД
по адресу: пос. Балезино, ул. Заготзерновская, д. 6

Вывоз 750. производить из района. 2 руб. 97 коп. с 1 кв. м с 01.01.2021

Вид помещения, номер квартиры (комнаты в коммунальной квартире) или кадастровый номер нежилого помещения	Собственник (Ф.И.О. гражданина, название муниципального образования, субъекта РФ, наименование юридического лица)	Количество голосов, принадлежащих собственнику (м2)	Количество голосов, поданных собственником (представителем собственника), при голосовании по первому вопросу:			Подпись собственника (представителя собственника)
			ЗА	Воздержались	Против	
11	Тюбичевская Людмила Владимировна	46,7	за	—	—	Тюбичевская
12	Насекина Наталья Николаевна	17,55	за	—	—	Насекина
12	Насекина Наталья Николаевна	17,55	за	—	—	Насекина
10	Федорова Елена Александровна	19,0	за	—	—	Федорова
10	Федорова Елена Александровна	19,0	за	—	—	Федорова
10	Федорова Елена Александровна	19,0	за	—	—	Федорова
4	Катаева Анастасия Игоревна	34,6	за	—	—	Катаева
6	Мещеряков Евгений Александрович	14,5	за	—	—	Мещеряков
6	Киселева Мария Николаевна	14,5	за	—	—	Киселева
6	Мещеряков Евгений Александрович	14,5	за	—	—	Мещеряков

6	Шени Тимофеев	14,5	да	—	—	Кры
1	Жоселияна Наталья	5,6	да	—	—	Ж
1	Ремизов	11,3	да	—	—	Ж
3	Вигоринев Василий	56,7	да	—	—	(Ж)
7	Павлюшина Елена	58,9	да	—	—	Ж
2	Корнякова Валентина	15,6	да	—	—	Ж
2	Борисов Юрий	15,6	да	—	—	Ж
Всего кол-во голосов 17		99,0				Кол-во голосов собственников, присутствующих на собрании: _____
Доля голосов от общего количества голосов собственников присутствующих на собрании, процент		100%				

Отметка о принятии решения Отметка за ТОО производится в расписке 2-87 с кв. см. с 01.01.2017г	Инициалы	ТО количество голосов 395, 0 кв. см. (решение принято или решение не принято)
--	-----------------	--

Члены счетной комиссии:

Кат - Удовинис А.У

Зар - Удовиниса С.П

У - Удовиниса А.Р